

KLASA: 960-03/24-02/32  
URBROJ: 345-100-110/543-24-01  
Zagreb, 11. 11. 2024.

Stranka JAVNO DOBRO  
Punta 11  
21400 Supetar

Predmet: Zahtjev za dopunu informacije

- usvaja se -

Poštovana gđa Mascarell,

dana 31. listopada zaprimljen je Vaš zahtjev za dopunu informacija pruženih odlukom Hrvatskih cesta d.o.o. o Vašem zahtjevu za pristup informacijama od 1. listopada 2024.

U bitnome ste zatražili informaciju za koje faze izgradnje projekta „Spojna cesta čvorište Vučevica na A1 - čvorište na DC8 (bez čvorišta na DC8) (od Kaštela do sjevernog portala tunela Kozjak, uključujući tunel)“, su izrađeni parcelacijski elaborati i koliko sredstava je osigurano za potrebe postupka izvlaštenja po fazama izgradnje 3.1, 3.2, 3.3.

U skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama, „Narodne novine“ br. 25/13, 85/15, 69/22, čl. 23. st. 1. t. 1. Vaš zahtjev se usvaja te se očitujemo kako slijedi.

Predmetna dionica gradi se u više etapa, a Vaš upit odnosi se na Etapu 3 koja se sastoji od više faza gradnje i to:

- Faza 3.1. (poddionica od km 0+000,00 do približno km 0+613,00; izgradnja čvora na državnoj cesti DC8)
- Faza 3.2. (poddionica od približno km 0+613,00 do približno km 4+600,00; izgradnja trase državne ceste)
- Faza 3.3. (poddionica od približno km 4+600,00 do približno km 7+480,00; izgradnja trase državne ceste)
- Faza 3.4. (poddionica od približno km 7+480,00 do približno km 7+920,00; izgradnja trase državne ceste)
- Faza 3.5. (poddionica od približno km 7+480,00 do približno km 7+920,00; izgradnja objekta vatrogasne jedinice)

Za Faze 3.3. i 3.4. su izrađeni parcelacijski elaborati za k.o. Vučevica, k.o. K. Sućurac i k.o. K. Gomilica (kroz koje katastarske općine prolazi trasa Faza 3.3. i 3.4.)

Na temelju pravomoćne lokacijske dozvole, ovjerenih parcelacijskih elaborata i drugih, zakonom propisanih dokaza, pokrenuti su postupci osiguranja dokaza i izvlaštenja te drugi

---

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina ulica 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr  
Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 14.252.410,00 EUR, uplaćen u cijelosti.  
OIB 55545787885 | Uprava: Alen Leverić | Željana Šikić  
Erste&Steiermärkische Bank d.d. | IBAN: HR43 2402 0061 1005 7949 0

postupci, a sve u cilju rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, na čest. zem. koje se nalaze u zahvatu navedenih dviju faza.

Financijska sredstva koja su osigurana 2023.godine, upravo za navedene Faze 3.3. i 3.4., iznose 150.000,00 eura., koji iznos se treba platiti vlasnicima zemljišta na trasi ove dionice, na ime naknade za njihovo zemljište. Investitor, Hrvatske ceste d.o.o., osigurao je navedena sredstva, za gore navedene postupke pokrenute pred mjesno nadležnim upravnim tijelima. Svi troškovi povezani s tim postupcima, u skladu sa zakonom, terete investitora. Dokaz o navedenom osiguranju sredstava prileži upravnom spisu izvlaštenja koji je dostavljen upravnom tijelu koje vodi postupak, koji je, kao i ostali dokazi, sastavni dio tog spisa. Analogijom gore navedenog, upravno tijelo, bez takvog dokaza o osiguranim sredstvima, ne može voditi postupak izvlaštenja te bi se prijedlog investitora za provođenje postupka izvlaštenja, rješenjem odbacio.

Izvlaštenici, vlasnici čest.zem. koje se nalaze na trasi izgradnje Faze 3.3. i 3.4., u predmetne 3 katastarske općine, su u postupcima osiguranja dokaza i izvlaštenja, pozivani na očevide/rasprave i to upravo od strane upravnih tijela koja vode te postupke. Investitor ne dostavlja pozive direktno vlasnicima, s obzirom na to da je stranka u takvim postupcima kao što su to i sami izvlaštenici.

Za Fazu 3.3. i 3.4. ishođene su građevinske dozvole te se na dijelovima tih zahvata, u ovom trenutku i odvijaju radovi.

Za Fazu 3.2. izrađen je i ovjeren parcelacijski elaborat za k.o. Kaštel Kambelovac dok su još uvijek u fazi izrade i ovjere parcelacijski elaborati za k.o. Kaštel Lukšić i dio k.o. Kaštel Gomilica.

Rješavanje imovinsko –pravnih odnosa kao i traženje građevinske dozvole će tek započeti i to u onom trenutku kada se svi parcelacijski elaborati iz prethodnog stavka izrade.

Na ovoj dionici, dakle, nisu još započeli postupci osiguranja dokaza, a niti izvlaštenja.

Investitor je dužan osigurati financijska sredstva prije početka provođenja postupka izvlaštenja, a nakon provedbe postupka osiguranja dokaza.

Ta zakonska obveza investitora je nesporna s obzirom na to da bez osiguranih sredstava, upravno tijelo nije ovlašteno voditi postupak izvlaštenja.

Na ovoj dionici u ovom trenutku ne izvode se radovi na izgradnji jer za nju još nije ishođena građevinska dozvola.

Za Fazu 3.1. nema izrađenog parcelacijskog elaborata za k.o. Kaštel Kambelovac, a time nema niti osnove za provođenje postupka osiguranja dokaza, izvlaštenja kao ni osnove za ishođenje građevinske dozvole. Također se ni na dionici Faze 3.1. u ovom trenutku ne izvode radovi na izgradnji jer nije ishođena građevinska dozvola.

Za Fazu 3.5. nema izrađenog parcelacijskog elaborata, a time nema niti osnove za provođenje postupka osiguranja dokaza, izvlaštenja kao ni osnove za ishođenje građevinske dozvole. Na ovoj dionici u ovom trenutku se ne izvode radovi jer također nije ishođena građevinska dozvola.

Člankom 1. stavkom 3. Zakona o pravu na pristup informacijama propisano je da se odredbe Zakona ne primjenjuju na stranke u sudskim, upravnim i drugim na zakonu utemeljenim postupcima, kojima je dostupnost informacija iz tih postupaka utvrđena propisom. Za eventualne buduće upite u vezi imovinsko-pravnog statusa predmeta, a za koji možete dokazati pravni interes, slobodno se možete obratiti Hrvatskim cestama d.o.o., Poslovnoj jedinici Split, Grupi za izvlaštenje.

S poštovanjem,

Službenik za informiranje  
Ivana Bassani

